

## **GRILLE DE VÉRIFICATION PRÉALABLE À LA RÉDACTION DE DOCUMENTS LÉGAUX DE FRANCHISE**

1. **Identification complète du franchiseur**
  - 1.1. Obtenir une copie des statuts constitutifs
  - 1.2. Adresse civile complète du franchiseur
  - 1.3. Adresse postale complète du franchiseur
2. **Détail du fonctionnement corporatif de l'entreprise du franchiseur**
  - 2.1. Différentes entités concernées, s'il y a lieu
  - 2.2. Identité et rôle de chacune
  - 2.3. Obtenir une copie des statuts constitutifs de chacune de ces compagnies
3. **Le franchisé sera-t-il une personne physique ou une personne morale ou l'un ou l'autre?**
4. **Description précise du domaine d'activités des entreprises du réseau**
  - 4.1. S'agit-il de produits, de services ou des deux?
  - 4.2. Description complète du domaine d'activités
  - 4.3. Y a-t-il des contraintes légales à procéder au développement du réseau par le biais du franchisage (permis, lois applicables, etc.)?
5. **Marques de commerce**
  - 5.1. Quelles sont-elles?
  - 5.2. Sont-elles enregistrées?
    - 5.2.1. Si oui, obtenir copie du certificat d'enregistrement
    - 5.2.2. Si non, procéder à les enregistrer si elles sont enregistrables
6. **Autres droits de propriété intellectuelle du franchiseur (droit d'auteur, invention, dessins industriels, secrets de commerce)**
  - 6.1. Quels sont-ils?
  - 6.2. Sont-ils bien protégés?
    - 6.2.1. Si oui, vérifier la protection existante
    - 6.2.2. Si non, obtenir une protection adéquate

- 6.3. Y a-t-il lieu d'obtenir des engagements de confidentialité de la part de certaines personnes?
  - 6.3.1. Quelles informations devrait-on protéger par de tels engagements?
  - 6.3.2. De quelles personnes devrait-on obtenir de tels engagements de confidentialité?
7. **Quels seront les taux d'amortissement utilisés à l'égard des biens du franchisé pour le cas d'achat éventuel par le franchiseur en vertu des clauses du contrats?**
  - 7.1. Quel sera le taux d'amortissement utilisé pour l'équipement, le mobilier et les accessoires (taux de première année et taux des années subséquentes)?
  - 7.2. Quel sera le taux d'amortissement utilisé pour les améliorations locatives (taux de première année et taux des années subséquentes)?
8. **Le franchisé doit-il soumettre un «exploitant désigné»?**
  - 8.1. Quelles sont les qualifications requises de l'exploitant désigné?
  - 8.2. L'exploitant désigné doit-il oeuvrer à plein temps pour les fins de l'entreprise du franchisé?
9. **Doit-on stipuler des inclusions ou des exclusions particulières à la définition de «revenu brut»?**
10. **Le franchisé peut-il vendre des produits ou rendre des services autrement qu'au détail?**
11. **Le franchisé peut-il vendre des produits ou rendre des services en dehors de son établissement?**
12. **Le franchisé peut-il vendre des produits ou rendre des services à l'extérieur de son territoire décrit au contrat?**
13. **Le franchisé peut-il faire la livraison de produits?**
  - 13.1. Si oui, doit-on prévoir des clauses concernant les véhicules utilisés pour les fins de la livraison?
  - 13.2. Si oui, doit-on prévoir d'autres clauses particulières concernant la livraison (notamment le territoire de livraison, les employés, les systèmes (centralisés ou non) de réception des commandes, de livraison, etc.)?